

# Inhaltsverzeichnis Publikation Nr.16

## **Vorwort**

### **Konzepte des Immobilienmanagements**

Facility Management nach GEFMA

Gebäudemanagement nach DIN 32736

### **Die Lage der Kommunen**

Demographische Entwicklung

Strukturwandel

Die Entwicklung der Gesetzgebung rund um die Immobilienwirtschaft

Die Haushaltsituation der Kommunen

Dezentrale Organisation der Zuständigkeiten

### **Optimierungspotenziale für ein kommunales Immobilienmanagement**

Implementierung einer zentralen Organisationsstruktur

Implementierung eines Gebäudeinformationssystems

Kaufmännisches Gebäudemanagement

Benchmarking

Technisches Gebäudemanagement

Energiemanagement

Infrastrukturelles Gebäudemanagement

Flächenmanagement

Vermietungsmanagement

Verkaufsmanagement

### **Zusammenarbeit mit Privaten**

#### **Förderprogramme**

Förderprogramme der Kommunen

Förderprogramme der Länder, des Bundes und der Europäischen Union

#### **Ausblick**

#### **Quellen- und Literaturverzeichnis**

#### **Schriften- Bestellverzeichnis**

#### **Impressum**